AB Blommegrenen

Aurora
Administration ApS
Professionel ejendomsadministration
Medlem af Ejendomsforeningen Danmark

Budget for 2026

Indtægter:	
Boligafgift	1.204.080
Indtægter i alt	1.204.080
Udgifter:	
Elforbrug	12.000
Ejendomsskat	69.500
Renovation	51.500
Gaver mv.	3.000
Grundejerforening	11.000
Forsikring	43.000
Alm. reparation og vedligeholdelse	150.000
Kontingent ABF mv.	6.500
Administrationshonorar	33.800
Revisor	19.750
Valuar	20.000
Møder, generalforsamling mv.	5.000
Renter prioritetslån opr. 12.065.000	510.000
Renter prioritetslån opr. 3.800.000	170.000
Gebyrer mv.	8.000
Diverse	2.000
Udgifter i alt	1.115.050

Likviditetsbudget for år 2026

Indestående driftskonto i Nordea pr. 31.12.2025	40.155
Indestående opsparingskonto (rest tagprojekt)	544.642
Indtægter jf. ovenstående	1.204.080
	1.788.877
Udgifter jf. ovenstående	-1.115.300
Afdrag 2026 prioritetsgæld	-69.000
Skyldige omkostninger pr. 31.12.2025	-39.750
Forventet likviditet pr. 31.12.2026	564.827

Administrator/bestyrelsen foreslår uændret boligafgift